



# COMUNE DI CROCEFIESCHI

Provincia di Genova

Piazza IV Novembre 2

Telefono 010 931215 Fax 010 931628

## Adunanza del 26 ottobre 2015

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 27

Oggetto: **Acquisto terreno acquedotto comunale**

L'anno duemilaquindici oggi ventisei del mese di ottobre alle ore 18,00, nella Sala delle Adunanze consiliari. Previa osservanza delle modalità e nei termini prescritti sono stati convocati i Consiglieri comunali.

**All'appello risultano:**

Cognome e nome	Carica	Presenti	Assenti
1. VENZANO Bartolomeo	Sindaco	X	
2. FABBRI YURI	Consigliere		X
3. PARODI Maurizio	Consigliere	X	
4. VIVALDO Rita	Consigliere	X	
5. STRATA Renato	Consigliere	X	
6. GHIO Riccardo Luigi	Consigliere	X	
7. MERETA Marco	Consigliere		X
8. PRUZZO Gian Paolo	Consigliere	X	
9. TORRIGINO Luigi	Consigliere	X	
10. MERETA Giovanni	Consigliere		X
11. TORRIGINO Lorenzo	Consigliere	X	
<b>Totali</b>		<b>8</b>	<b>3</b>

Con la partecipazione e l'Assistenza del Segretario comunale, Dott.ssa Clotilde De Rege accertata la regolarità dell'Adunanza il **Sindaco Bartolomeo Venzano**, in qualità di Presidente, dichiara aperta la Seduta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Udita la relazione del Sindaco**

Premesso che:

Con deliberazione GM n.27 del 26 febbraio 1993 è stato approvato il progetto dell'opera pubblica per la realizzazione dell'acquedotto comunale in loc. Strasserra - Crebaia;  
Successivamente, mediante atti di cessione bonaria da parte dei proprietari dei sedimi interessati all'intervento, si è proceduto all'acquisizione dei terreni da occupare in via definitiva;

Considerato che tra i terreni occupati, risulta inserita la porzione di terreno censito al NCT del Comune di Crocefieschi al foglio 11, mappale 133 della superficie di mq.1.000 (mille) intestati a Cartasso Giovanni, che in forza dell'atto di successione e di quello alla rinuncia di eredità in data 23.12.1992 a rogito notaio Emanuele dott. Pilo Pais, sono ora di proprietà della sig.ra Silvana Cartasso nata a Crocefieschi (GE) il 13/05/1940 residente a Genova in Corso Martinetti 109/2.

Rilevato che alla bozza di accordo bonario in allora redatto che consentiva l'immediato accesso al terreno, rinviando a data successiva l'atto di compravendita, non ha più fatto seguito la definizione dell'atto di acquisto per il terreno occupato dalla stazione di pompaggio come sopra individuato e descritto;

Preso atto del parere dell'ufficio tecnico che ritiene più conveniente acquistare l'intero mappale anziché la sola porzione su cui insiste la stazione di pompaggio evitando così le spese di frazionamento;

Evidenziato che la sig.ra Cartasso Silvana ha manifestato la volontà di cedere l'area interessata dall'occupazione effettuata a fini di interesse pubblico, previo riconoscimento di una indennità determinata sulla base della perizia redatta in data 10.11.2014 dal Geom. Paolo De Lorenzi con studio in Genova, Via Luccoli n.16/3;

Fatto riferimento ai valori agricoli medi della Provincia di Genova, Regione Agraria n.2 Alto Scrivia ove è compreso il Comune di Crocefieschi che individua nella "coltura" seminativo irriguo" il valore agricolo di € 2,5 / mq e proposto a controparte proprietaria dell'immobile;

Dato atto della necessità di provvedere in merito alla conclusiva definizione della suddetta acquisizione che determina il pieno passaggio al Comune di tutti i terreni interessati dalla costruzione dell'acquedotto comunale;

Visto lo Statuto dell'ente

Visto il D. Lgs. N. 267/2000

Con votazione unanime resa per alzata di mano.

## **DELIBERA**

- 1) di acquisire al patrimonio dell'ente il terreno iscritto al NCT foglio 11, mappale 133 in loc. Strasserra di proprietà della Sig.ra Tartasso Silavana , come in premesso individuato;
- 2) di determinare in euro 2,5/mq il prezzo per il sedime suddetto della superficie di 1.000 mq per un totale di 2.500,00 euro da riconoscersi quale prezzo dell'acquisto;
- 3) di autorizzare il Responsabile dell'Area economica e finanziaria al relativo impegno di spesa sul bilancio 2015 ove esiste la necessaria disponibilità;

Con successiva votazione unanime

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 134, 4° comma del .Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.